

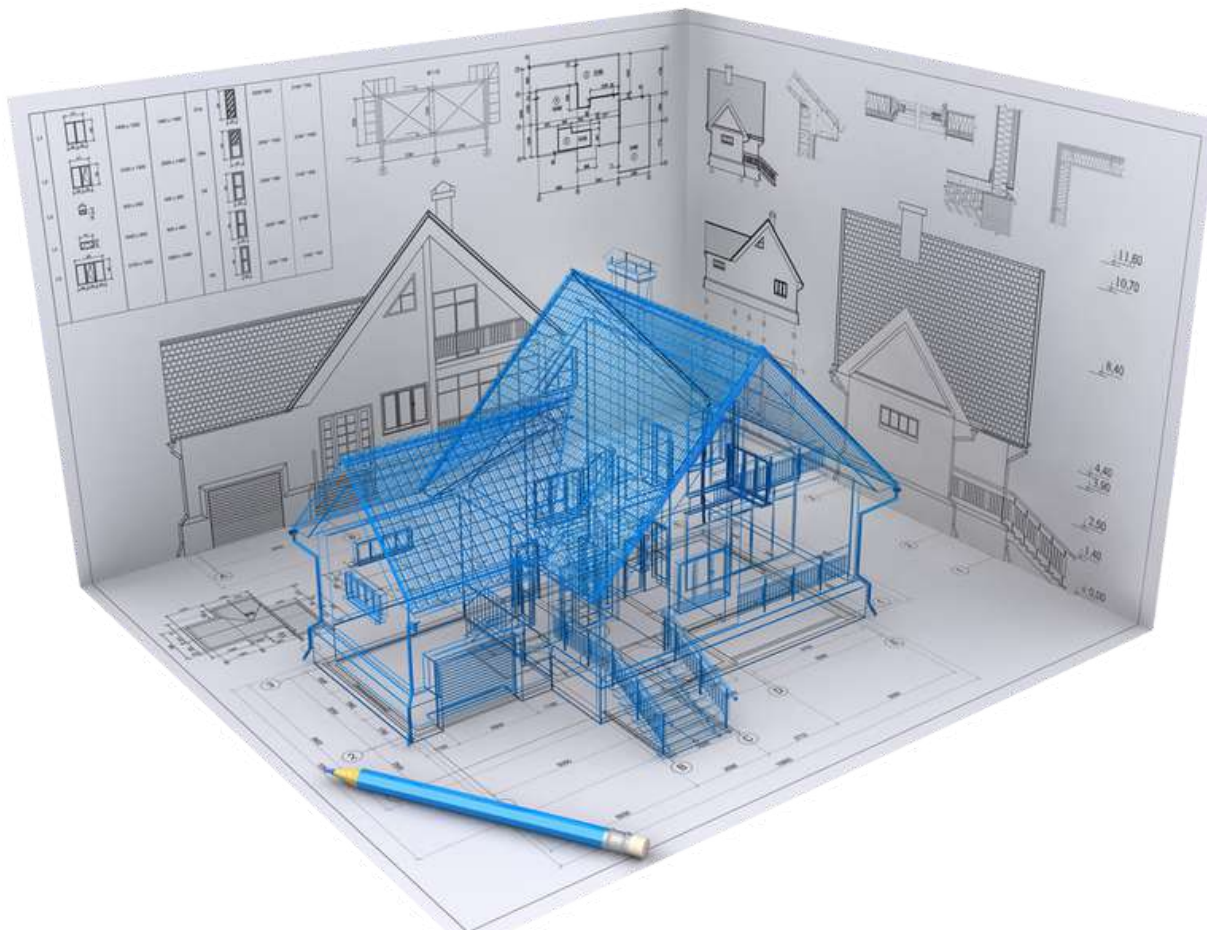


SOMA & EDIFIQUE

PORTFOLIO

Engenharia
Civil e Elétrica

seleção de trabalhos
2019- 2023



OS MELHORES RESULTADOS SÃO FRUTOS DA MELHOR EQUIPE COM A MELHOR QUALIDADE DE SERVIÇOS.



PLANEJAMENTO



EXECUÇÃO



CONFERÊNCIA



SATISFAÇÃO

NOSSOS SERVIÇOS

Atuamos há mais de 20 anos, em todas as etapas de desenvolvimento de obras. Executamos projetos civis e elétricos, reformamos condomínios residenciais e comerciais; construímos edificações de indústrias, residências e comércios. Trabalhamos com SPDA e levantamento aéreo topográfico (com Drones).

QUEM SOMOS

A Soma & Edifique é uma empresa do ramo da construção civil, que desenvolve trabalhos de engenharia para construção civil e engenharia elétrica, garantindo qualidade construtiva e soluções eficientes. Especialista em soluções elétricas e SPDA, contando com a experiência de mais de 25 anos de seus engenheiros.



(11) 9.9152-1367
(11) 9.4974-5230



Escritório Central

Rua Nossa Senhora do Rosário,
370 Ap6, Centro - Campo Limpo
Paulista, SP, Brasil

Filial

Rua Antônio de Souza Campos,
247, Vila Matilde - São Paulo, SP,
Brasil



Instagram:somaedifique2020
contato@somaedifique.com.br
www.somaedifique.com.br



Reforma de Quadro de Distribuição

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIO VERDE - OSASCO - SP



SPDA – Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - Para Raios

ANCHIETANUM – VILA MADALENA – SÃO PAULO – SP



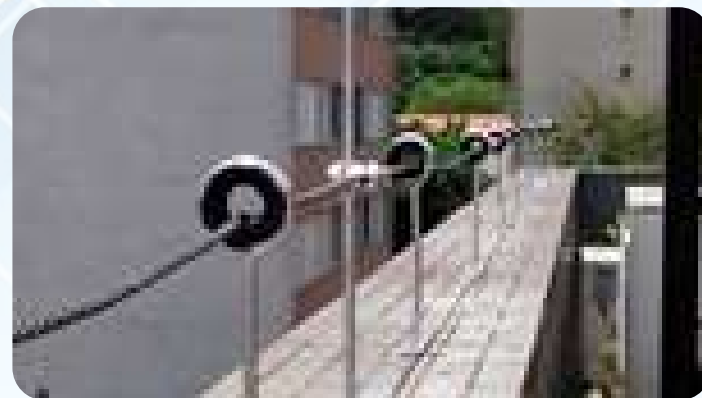
Instalação de hastes de captação



Construção de gaiola de faraday em todo o telhado



Criação de descidas de alumínio para aterramento



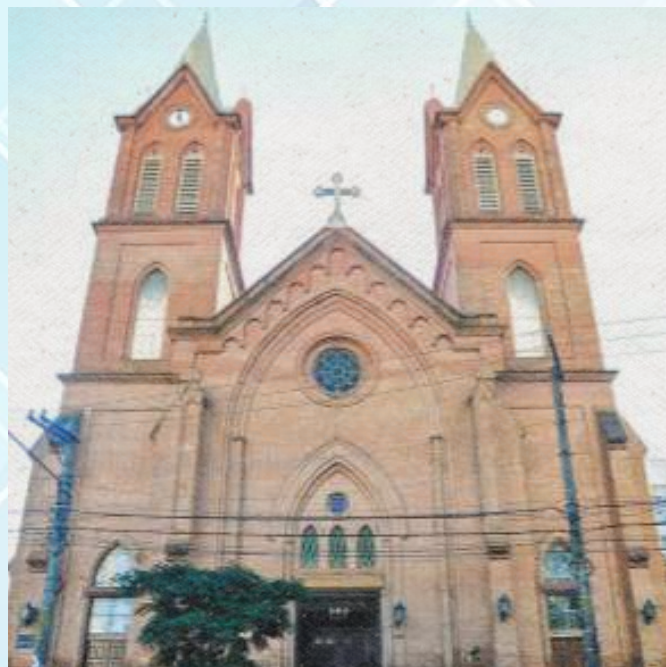
Instalação de cabos de transmissão isolados

SOMA & EDIFIQUE

Elétrica ⚡ Desenvolvimento de projetos e execução de obra

SPDA – Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - Para Raios

IGREJA NOSSA SENHORA DA LAPA – SÃO PAULO – SP



Instalação de 12 descidas em fitas de alumínio.
Instalação de fitas faltantes em todo o perímetro da igreja;
Instalação de 8 pontos de aterramento;
Instalação de Terra em 3 quadros de disjuntores;
Proteção das fitas com capa até 2,5m de altura.



Criação de descidas de alumínio para aterramento, construção de gaiola de faraday e malha.

SOMA & EDIFIQUE

Elétrica ⚡ Desenvolvimento de projetos e execução de obra

Ar Condicionado – Dimensionamento e Instalação

PARÓQUIA SAGRADA FACE – JARDIM ARICANDUVA – SÃO PAULO – SP



Instalação de hastes de captação



Construção de gaiola de Faraday em todo o telhado



Criação de descidas de alumínio para aterramento

Cálculo de demanda geral, troca de poste padrão e religação

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NILO DARZZI 8 – OSASCO – SP



Relatório de visita técnica

Local: Condomínio Nilo Darzzi Data: 22/08/22

Endereço: Avenida General Nelson Cabral Leal, 1708 – Cidade das Flores
Cep: 08.120-020 – Osasco – SP
CNPJ: 03.687.444/0001-09

Apartamento 07

Conforme visita técnica realizada o seu geral de disjuntor do apartamento 07, constatado que conforme foto ao lado, instalação de encostas em não conforme com as normas técnicas da ABNT em suas normas: 5412 (obsolescência) que os não integram são:

- Condição de instalações com demanda de potência subdimensionada.
- Fiação elétrica de alimentação do chuveiro com isolamento abaixo do padrão para reatuação de fabricante de chuveiro existente.
- Existe um ponto de fuga quando: curto-circuito e falta de vedação, entre a carcassa do painél fixação elétrica, sendo deve ser verificado corrigido com a máxima urgência por profissional habilitado em conformidade com NR10 – Norma de Segurança em atividades elétricas.

Dario Rocha
Engenheiro Eletricista
CREA 132-026 / SP

HEBER MOTA
Engenheiro Eletricista
CREA 015/042

Heber Mota Silveira
Engenheiro Civil
CREA 07.7041.8018 / SP

SOMA & EDIFIQUE

SPDA ⚡ Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas

SPDA – Projeto completo e execução de obras

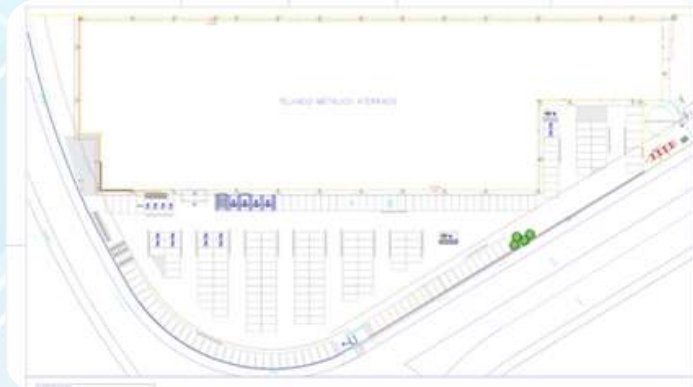
C&C Casa & Construção – Campinas



Desenvolvimento de projeto e execução de obra de reforma do SPDA - Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (Para Raios) da loja de Campinas da C&C.

- 7880m² de área de cobertura;
- Prevista mais de 10.000m² de área protegida;
- 464m de perímetro de atuação,;
- Cálculo de malhas;
- Cálculo de pontos de aterramento;

Todas as indicações de projeto, dimensionadas conforme normas NBR - ABNT;



Instalação de dutos para saída de ar de grupo gerador de energia

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PHILADÉLFIA – VILA MARIANA – SÃO PAULO – SP



Laudo estrutural, reforço e reforma de reservatório de água

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA DE CAPRI – GUARULHOS – SP



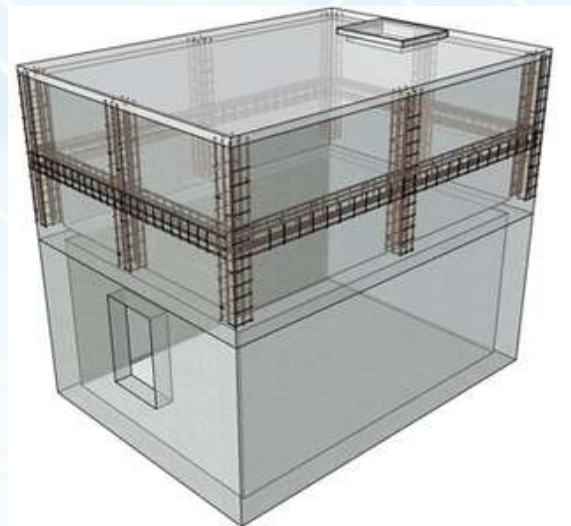
Fig. 5 - E' possível ver a falta de reforço em uma grande área da estrutura, causada por falhas de execução durante a obra. Isso pode ser a consequência de falhas de execução de obras, ocasionadas pela falta de reforço nos ângulos do reservatório.

Fig. 6 - Podemos aqui observar algumas falhas localizadas na área central, ocasionadas de não atendimento das especificações de execução. Além de que, está instalada uma rede de drenagem no reservatório.



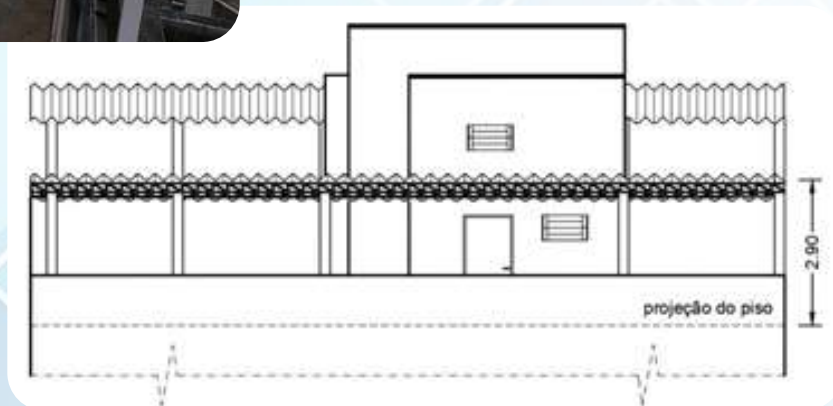
Fig. 7 - Podemos observar, na foto de cima, a falta de uma grade de proteção na saída de água do reservatório, por falta de reforço.

Fig. 8 - Podemos observar, na foto de cima, a falta de uma grade de proteção na saída de água do reservatório, por falta de reforço.



Projeto, laudo técnico de vistoria e instalação de cobertura em edifício

EDIFÍCIO JULIETA - CENTRO - SÃO PAULO - SP





Projeto, laudo técnico de vistoria e instalação de cobertura em edifício

EDIFÍCIO JULIETA - CENTRO - SÃO PAULO - SP



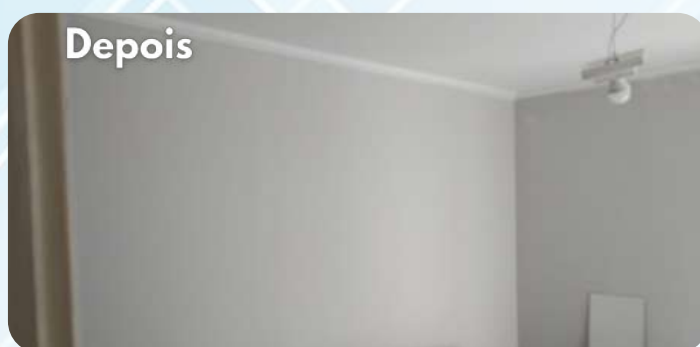
Condomínio Clássico com 3 grandes blocos de 20 andares:

- Reforma geral de apartamento;
- Pintiura interna de paredes;
- Pintura de tetos;
- Tratamento e pintira de portas
- Impermeabilização interna de paredes;

Antes



Depois



Reforma de muro de divisas e dutos de escoamento de esgoto

EDIFÍCIO BELLA CINTRA - CENTRO - SÃO PAULO - SP



Edifício de alto padrão com 11 andares:

- Abertura de trincas e retirada de raízes da árvore que estavam empurrando o muro de divisas;
- Reestruturação do muro com novos pilares e cintas (vigas);
- Desvio de dutos de saída de esgoto;
- Escavação e reconstrução de Caixas de passagem de esgoto..



Laudos técnicos elétrico e estrutural

EDIFÍCIO CRISTINA - OSASCO - SP



- Levantamento das instalações elétricas, com dimensionamento de cada apartamento;
- Cálculo de necessidade de demanda elétrica;
- Edições e composição de laudo técnico Elétrico.
- Levantamento das patologias construtivas do edifício (problemas estruturais)
- Composição de laudo técnico civil, com soluções de reforma em cada um dos problemas encontrados.



Reforma e pintura de apartamento residencial

EDIFÍCIO RIO VERDE - OSASCO - SP



SOMA & EDIFIQUE

Civil



Reformas, construções e acabamentos

Reforma e pintura de fachada

PINTURA DA IGREJA SAGRADA FACE – ZONA LESTE DE SÃO PAULO



Pinturas externas em grandes residências

PINTURAS EM RESIDÊNCIAS DIVERSAS



SOMA & EDIFIQUE

Civil



Reformas, construções e acabamentos

Revitalização e pintura de recepção, gradis e áreas externas

EDIFÍCIO LUZIA – MANDAQUI – ZONA NORTE – SÃO PAULO – SP



SOMA & EDIFIQUE

Civil



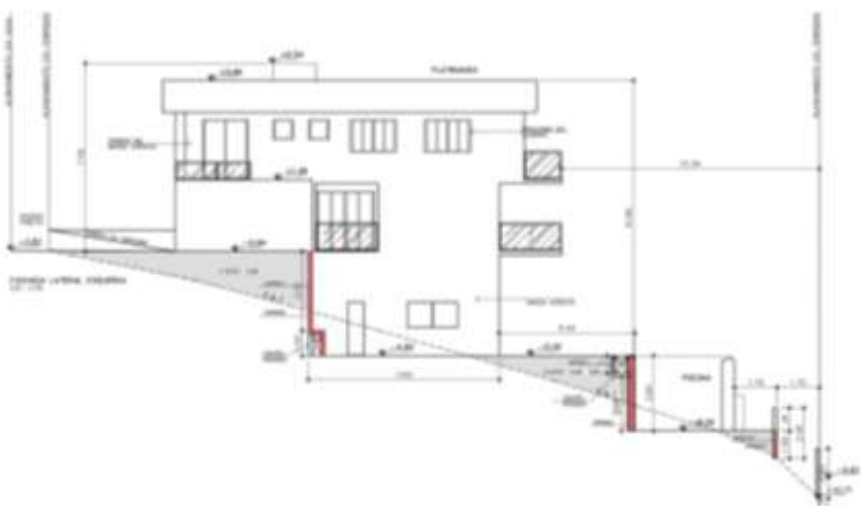
Reformas, construções e acabamentos

Projeto arquitetônico residencial em Alpha Ville

RESIDÊNCIA ALAMEDA PICO DA NEBLINA 510 - RESIDENCIAL ALPHASITIO - SANTANA DE PARNAÍBA - SP



- Projeto Arquitetônico de alto padrão no condomínio Alpha Sítio em Alpha Ville.
- 441m² de área construída em 3 pavimentos;
- Piscina com borda Infinita com ofurô e hidromassagem;
- Cisterna com capacidade de 17.000 Litros de captação de águas pluviais;
- 12 ambientes;
- Elevador panorâmico;;
- 4 Suítes (incluindo suite master com sala de banho)



SOMA & EDIFIQUE

Civil



Reformas, construções e acabamentos

Construção e acompanhamento de obra em Alpha Ville

RESIDÊNCIA ALAMEDA PICO DA NEBLINA 510 - RESIDENCIAL ALPHASITIO - SANTANA DE PARNAÍBA - SP



Construção e acompanhamento de engenharia com desenvolvimento de projeto arquitetônico e estrutural em residência de alto padrão com 441m² de área construída em 3 pavimentos com 4 suítes, 2 salas de jantar, 2 salas de estar, área para elevador com vista panorâmica, piscina com borda infinita com ofurô e hidromassagem, cisterna para 17000 litros.

SOMA & EDIFIQUE

Civil



Reformas, construções e acabamentos

Reforma e reforço estrutural do prédio novo - RAZZO

MARGINAL TIETÊ - SÃO PAULO - SP





Projeto e Reforma de SPDA da indústria de sabonetes RAZZO

MARGINAL TIETÊ - SÃO PAULO - SP



- Projeto de reforma de SPDA em área de 350.000 m².
- Recomposição de descidas e construção de gaiola de Faraday;
- Instalação de 1000 m de cabos de cobre nu para circuito Terra, com aproximadamente 100 Hastes de aterramento
- Construção de 200 descidas em alumínio com altura média de 10m.

Inicialmente o estado das ligações de SPDA, Hastes e descidas era precário e sem função.

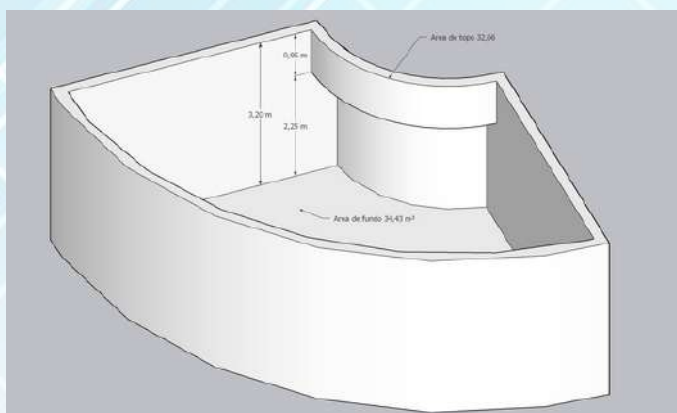


Após apenas 90 dias de trabalho, todos os serviços foram concluídos e o aterramento finalizado e atestado.



Reconstrução do ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) na Razzo

MARGINAL TIETÊ - SÃO PAULO - SP



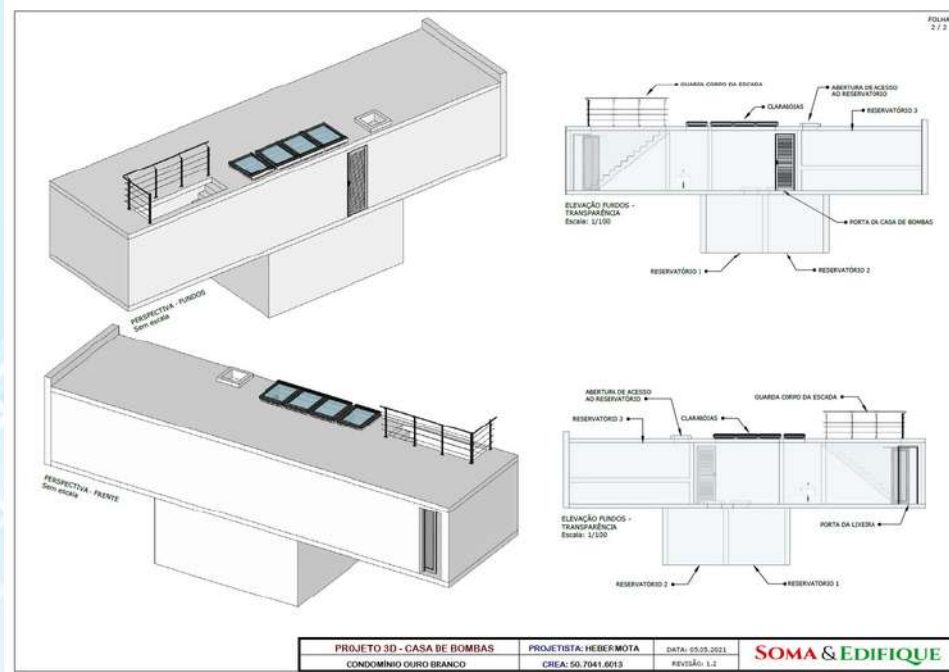
- Reforma de estação de tratamento de efluentes, com reconstrução das paredes por meio de encapsulamento com estrutura interna de concreto.
- Foram utilizados na reforma 30m² de concreto usinado com 45MPa com aditivo plastificante.
- 300m de aço CA-50 com diâmetros variados.
- 4 camadas de impermeabilizante bicomponente com fibras de vidro.
- Projeto executado em apenas 3 etapas, com o restante da estação em funcionamento.





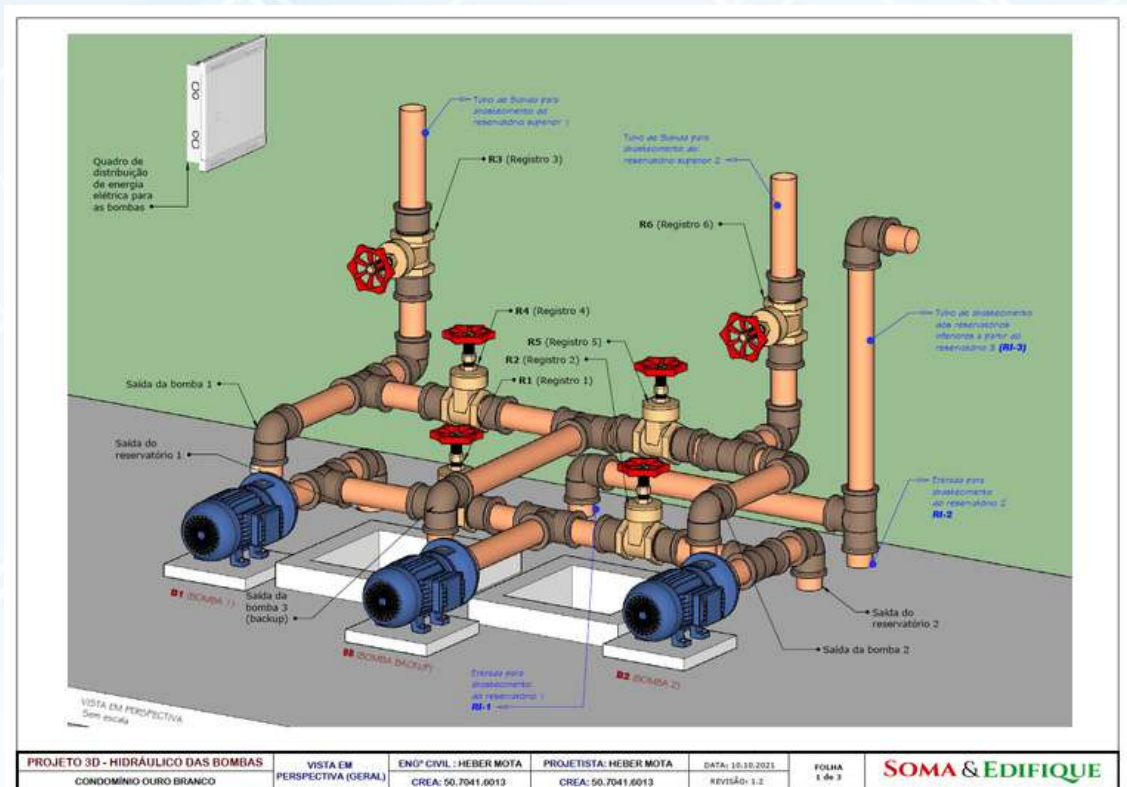
Projeto de construção de casa de bombas

CONDOMÍNIO OURO BRANCO – SÃO PAULO – SP



Projeto de bombas e tubulações da casa de bombas

CONDOMÍNIO OURO BRANCO – SÃO PAULO – SP



SOMA & EDIFIQUE

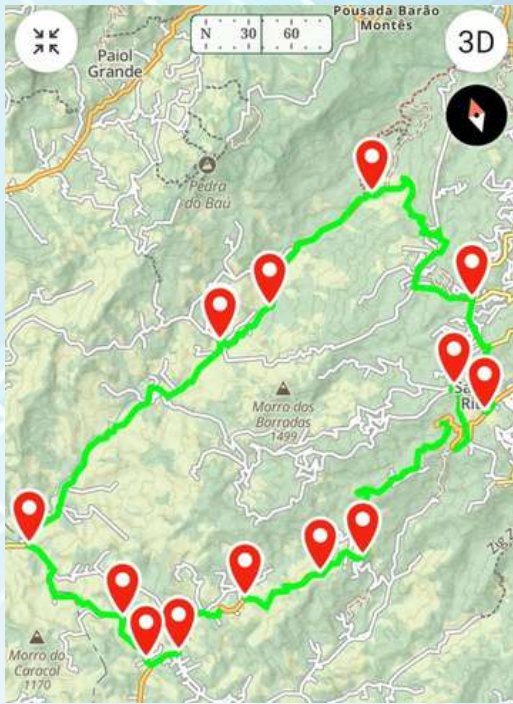
Aerotopografia



Levantamento aereo topografico

Levantamento de áreas de terra

HERANÇA FAMILIAR - REGIÃO DE CAMPOS - SP



- Trabalho de levantamento topográfico para dimensionamento de divisas de área de mais de 2.000.000 m²
- Os dados colhidos por aeronaves não tripuladas remotamente controladas, descreve as dimensões, altimetria, tridimensionalidade, volumetria e disposição de áreas verdes, nascentes, rios e áreas ocupadas.
- O projeto de levantamento é reduzido por conta da automatização do processo, que é realizado em até 90% menos tempo



SOMA & EDIFIQUE



MISSÃO

Atuar com soluções para gestão de obras, através do gerenciamento inteligente e responsável; atingir metas e cumprir prazos, otimizando os recursos necessários para o excelente desenvolvimento de obras e edificações civis.



VISÃO

Ser referência em gestão de obras e atividades operacionais da construção civil, através da eficiência e eficácia na prestação de serviços. Melhorar e preservar as condições do meio ambiente, saúde, acessibilidade e segurança para contribuir com a boa qualidade de vida das próximas gerações.



VALORES

Qualidade, inovação, parceria, pontualidade, responsabilidade e sustentabilidade.

Conheça mais através de nossas mídias sociais ou entre em conta pelos nossos canais



(11) 9.9152-1367
(11) 9.4974-5230



Escritório Central

Rua Nossa Senhora do Rosário,
370 Ap6, Centro - Campo Limpo
Paulista, SP, Brasil

Filial

Rua Antônio de Souza Campos,
247, Vila Matilde - São Paulo, SP,
Brasil



Instagram:somaedifique2020
contato@somaedifique.com.br
www.somaedifique.com.br



**PORTFÓLIO
EMPRESARIAL**

2019 A 2023



SOMA & EDIFIQUE

CONSTRUÇÕES